

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ДоКоР" договора управления по МКД по адресу: бр. Строителей, д.53а за 2022 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значения
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	540956
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	333516
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3430944
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3430944
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	3338362
	-денежных средств от потребителей	руб.	3307932
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	30430
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3430944
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	663967
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	363946
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
10.	Обслуживание лифта	руб.	735936
10.1	Ежемесячно	руб/м2	3,35
11.	Текущий ремонт	руб.	87697
11.1	По мере необходимости за исправление дефектов инженерной	руб/м2	0,68
12.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	616771
12.1	По мере необходимости за исправление дефектов инженерной	руб/м2	4,49
13.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	545795
13.1	Согласно графика	руб/м2	1,97
14.	Охранно-пожарная сигнализация	руб.	23228
14.1	Ежемесячно	руб/м2	0,17
15.	Обслуживание домофонов, контроль-доступ	руб.	104757
15.1	Ежемесячно	руб/м2	0,76
16.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	486702
16.1	Ежемесячно	руб/м2	3,24
17.	Расходы на управление	руб.	830058
17.1	Ежемесячно	руб/м2	6,04
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
18.	Вид коммунальной услуги	-	Теллоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	1439,095
	Начислено потребителям	руб.	1669842
	Оплачено потребителями	руб.	1652118
	Задолженность потребителей	руб.	17723
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1646014
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1646014
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
19.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	6096,967
	Начислено потребителям	руб.	374072
	Оплачено потребителями	руб.	372822
	Задолженность потребителей	руб.	1249
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	374072
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	374072
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
20.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	7627,008
	Начислено потребителям	руб.	389980
	Оплачено потребителями	руб.	388368
	Задолженность потребителей	руб.	1611
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	389980
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	389980
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
21.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	13723,975
	Начислено потребителям	руб.	357505
	Оплачено потребителями	руб.	356449
	Задолженность потребителей	руб.	1056
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	357505
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	357505
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
22.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт
	Общий объем потребления	нат.показ.	205673
	Начислено потребителям	руб.	928728
	Оплачено потребителями	руб.	927415
	Задолженность потребителей	руб.	1314
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	928728
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	928728
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
23.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	626663,000
	Начислено потребителям	руб.	180198
	Оплачено потребителями	руб.	179359
	Задолженность потребителей	руб.	839
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	180198