

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ДоКоР" договора управления по МКД по адресу: бр. Строителей, д.53а за 2021 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	558453
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	303086
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3211628
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3211628
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	3259556
	-денежных средств от потребителей	руб.	3229126
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	30430
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3211628
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	540956
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	333516
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
10.	Обслуживание лифта	руб.	690436
10.1	Ежемесячно	руб/м2	5,02
11.	Текущий ремонт	руб.	80965
11.1	По мере необходимости на основании заявок жителей	руб/м2	5,93
12.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	578638
12.1	По мере необходимости на основании заявок жителей	руб/м2	4,22
13.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	512051
13.1	Согласно графику	руб/м2	3,72
14.	Охранно-пожарная сигнализация	руб.	20481
14.1	Ежемесячно	руб/м2	0,15
15.	Обслуживание домофонов, контроль-доступ	руб.	98280
15.1	Ежемесячно	руб/м2	0,71
16.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	456611
16.1	Ежемесячно	руб/м2	3,32
17.	Расходы на управление	руб.	774167
17.1	Ежемесячно	руб/м2	5,61
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
18.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	1418,935
	Начислено потребителям	руб.	1399995
	Оплачено потребителями	руб.	1265652
	Задолженность потребителей	руб.	134343
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1511004
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1511004
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
19.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	5650,71
	Начислено потребителям	руб.	316500
	Оплачено потребителями	руб.	316469
	Задолженность потребителей	руб.	31
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	316500
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	316500
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
20.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	9898,725
	Начислено потребителям	руб.	366435
	Оплачено потребителями	руб.	366232
	Задолженность потребителей	руб.	204
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	450293
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	450293
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
21.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	15549,435
	Начислено потребителям	руб.	318138
	Оплачено потребителями	руб.	313291
	Задолженность потребителей	руб.	4847
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	352697
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	352697
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
22.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	Квт
	Общий объем потребления	нат.показ.	239473
	Начислено потребителям	руб.	868394
	Оплачено потребителями	руб.	836000
	Задолженность потребителей	руб.	32394
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	868394
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	868394
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
23.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	451,914
	Начислено потребителям	руб.	168493
	Оплачено потребителями	руб.	153809
	Задолженность потребителей	руб.	14684
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	168493