

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ДоКоР" договора управления по МКД по адресу: бр. Строителей, д.53а за 2019 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2019
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	584392
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	242226
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2969662
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2969662
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	3144095
	-денежных средств от потребителей	руб.	3113665
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	30430
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2969662
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	440389
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	272656
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
10.	Вывоз ТБО	руб.	113726
10.1.	Ежедневно	руб/м2	0,83
11.	Обслуживание лифта	руб.	509339
11.1.	Ежемесячно	руб/м2	3,70
12.	Текущий ремонт	руб.	72373
12.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	0,53
13.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	563430
13.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	4,09
14.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	471262
14.1.	Согласно графика	руб/м2	3,42
17.	Охранно-пожарная сигнализация	руб.	16916
17.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,12
18.	Обслуживание домофонов, контроль-доступ	руб.	90451
18.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,66
19.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	390238
19.1.	Ежемесячно	руб/м2	2,83
17.	Расходы на управление	руб.	741927
17.1.	Ежемесячно	руб/м2	5,39
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в т.ч.	руб.	940905
29.	-переплата потребителями	руб.	0
30.	-задолженность потребителей	руб.	940905
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	960869
32.	-переплата потребителями	руб.	0
33.	-задолженность потребителей	руб.	960869
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	1302,357
	Начислено потребителям	руб.	1308571
	Оплачено потребителями	руб.	1308571
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1426568
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1426568
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
35.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	6105,122
	Начислено потребителям	руб.	697212
	Оплачено потребителями	руб.	697213
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	697212
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	697212
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
36.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	9402,6
	Начислено потребителям	руб.	313616
	Оплачено потребителями	руб.	313616
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	313616
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	313616
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	15507,722
	Начислено потребителям	руб.	244046
	Оплачено потребителями	руб.	244046
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	244046
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	244046
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
38.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт
	Общий объем потребления	нат.показ.	288980
	Начислено потребителям	руб.	862127
	Оплачено потребителями	руб.	859456
	Задолженность потребителей	руб.	2671
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	862127
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	862127
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
39.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	226,158
	Начислено потребителям	руб.	78003
	Оплачено потребителями	руб.	60710
	Задолженность потребителей	руб.	17294
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	78003
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	78003
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0