

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ДоКоР" договора управления по МКД по адресу: ул. Марковцева, д.10 за 2020 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2020
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	506047
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	275740
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3075226
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3075226
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	3134994
	-денежных средств от потребителей	руб.	3104189
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	30804
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3075226
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	477084
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	306544
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
10.	Обслуживание лифта	руб.	515604
10.1.	Ежемесячно	руб/м2	1,71
11.	Текущий ремонт	руб.	73826
11.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	0,53
12.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	680198
12.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	4,89
13.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	479421
13.1.	Согласно графика	руб/м2	1,45
14.	Охранно-пожарная сигнализация	руб.	17105
14.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,12
15.	Обслуживание домофонов, контроль-доступ	руб.	92366
15.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,66
16.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	429093
16.1.	Ежемесячно	руб/м2	1,09
17.	Расходы на управление	руб.	787613
17.1.	Ежемесячно	руб/м2	1,67
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в т.ч.	руб.	1178030
29.	-переплата потребителями	руб.	0
30.	-задолженность потребителей	руб.	1178030
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1253328
32.	-переплата потребителями	руб.	0
33.	-задолженность потребителей	руб.	1253328
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	1133,115
	Начислено потребителям	руб.	1331047
	Оплачено потребителями	руб.	1330846
	Задолженность потребителей	руб.	201
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1191720
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1191720
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
35.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	6498,965
	Начислено потребителям	руб.	300528
	Оплачено потребителями	руб.	290459
	Задолженность потребителей	руб.	10068
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	300528
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	300528
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
36.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	10367,251
	Начислено потребителям	руб.	393253
	Оплачено потребителями	руб.	371220
	Задолженность потребителей	руб.	22033
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	393253

	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	393253
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	16866,216
	Начислено потребителям	руб.	305022
	Оплачено потребителями	руб.	283756
	Задолженность потребителей	руб.	21266
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	305022
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	305022
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
38.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	Квт
	Общий объем потребления	нат.показ.	362674
	Начислено потребителям	руб.	892051
	Оплачено потребителями	руб.	874006
	Задолженность потребителей	руб.	18046
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	892051
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	892051
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
39.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	482,896
	Начислено потребителям	руб.	153966
	Оплачено потребителями	руб.	150283
	Задолженность потребителей	руб.	3684
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	153966
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	153966
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0