

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ДоКоР" договора управления по МКД по адресу: бр. Строителей, д.53а за 2020 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2020
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	440389
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	272656
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3070782
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3070782
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	2983147
	-денежных средств от потребителей	руб.	2952718
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	30430
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3070782
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	558453
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	303086
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
10.	Обслуживание лифта	руб.	509339
10.1.	Ежемесячно	руб/м2	3,70
11.	Текущий ремонт	руб.	75835
11.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	0,55
12.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	703573
12.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	5,11
13.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	489390
13.1.	Согласно графика	руб/м2	3,56
14.	Охранно-пожарная сигнализация	руб.	18028
14.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,13
15.	Обслуживание домофонов, контроль-доступ	руб.	93931
15.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,68
16.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	436404
16.1.	Ежемесячно	руб/м2	3,17
17.	Расходы на управление	руб.	744284
17.1.	Ежемесячно	руб/м2	5,41
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в т.ч.	руб.	960869
29.	-переплата потребителями	руб.	0
30.	-задолженность потребителей	руб.	960869
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1047014
32.	-переплата потребителями	руб.	0
33.	-задолженность потребителей	руб.	1047014
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	1173,672
	Начислено потребителям	руб.	1321533
	Оплачено потребителями	руб.	1300467
	Задолженность потребителей	руб.	21066
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1186904
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1186904
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
35.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	6564,191
	Начислено потребителям	руб.	327617
	Оплачено потребителями	руб.	312754
	Задолженность потребителей	руб.	14863
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	327617
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	327617
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
36.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	9417,67
	Начислено потребителям	руб.	351477
	Оплачено потребителями	руб.	332424
	Задолженность потребителей	руб.	19053
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	351477

	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	351477
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	15981,861
	Начислено потребителям	руб.	297306
	Оплачено потребителями	руб.	275601
	Задолженность потребителей	руб.	21706
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	275601
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	275601
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
38.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	Квт
	Общий объем потребления	нат.показ.	294840
	Начислено потребителям	руб.	724081
	Оплачено потребителями	руб.	722674
	Задолженность потребителей	руб.	1407
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	724081
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	724081
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
39.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	447,132
	Начислено потребителям	руб.	142179
	Оплачено потребителями	руб.	134128
	Задолженность потребителей	руб.	8051
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	142179
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	142179
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0