

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ДоКоР" договора управления  
по МКД по адресу: бр. Строителей, д.53 за 2022 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	1054183
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	704405
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	7928147
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	7928147
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	5036115
	-денежных средств от потребителей	руб.	4971889
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	64226
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	7928147
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	4010441
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	768631
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
10.	Обслуживание лифта	руб.	1512266
10.1.	Ежемесячно	руб/м2	5,22
11.	Текущий ремонт	руб.	187709,965
11.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	0,63
12.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	2009079,285
12.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	6,84
13.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	1068177
13.1.	Согласно графика	руб/м2	3,69
14.	Охранно-пожарная сигнализация	руб.	39863,46
14.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,14
15.	Обслуживание домофонов, контроль-доступ	руб.	215262,38
15.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,74
16.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	998950,695
16.1.	Ежемесячно	руб/м2	3,45
17.	Расходы на управление	руб.	1896838
17.1.	Ежемесячно	руб/м2	6,55
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
18.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	2875,126
	Начислено потребителям	руб.	3443833
	Оплачено потребителями	руб.	3409627
	Задолженность потребителей	руб.	34207
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	3395175
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	3395175
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
19.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	11542,33831
	Начислено потребителям	руб.	696711
	Оплачено потребителями	руб.	675727
	Задолженность потребителей	руб.	20983
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	696711
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	696711
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
20.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	16069,23493
	Начислено потребителям	руб.	982906
	Оплачено потребителями	руб.	975138
	Задолженность потребителей	руб.	7768
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	982906
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	982906
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
21.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	27611,57324
	Начислено потребителям	руб.	802207
	Оплачено потребителями	руб.	783818
	Задолженность потребителей	руб.	18388
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	802207
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	802207
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
22.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	квт
	Общий объем потребления	нат.показ.	438149
	Начислено потребителям	руб.	1708523
	Оплачено потребителями	руб.	1652395
	Задолженность потребителей	руб.	56128
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1708523
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1708523
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
23.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	1367,191
	Начислено потребителям	руб.	394537
	Оплачено потребителями	руб.	390358
	Задолженность потребителей	руб.	4179
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	394537