

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ДоКоР" договора управления
по МКД по адресу: бр. Строителей, д.53 за 2023 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2023
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	1552708
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	768631
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	8516248
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	8516248
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	8385234
	-денежных средств от потребителей	руб.	8321008
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	64226
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	8516248
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	1747949
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	832857
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
10.	Обслуживание лифта	руб.	1616935
10.1.	Ежемесячно	руб/м2	5,88
11.	Текущий ремонт	руб.	201427
11.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	0,70
12.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	2148567
12.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	7,42
13.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	1143252
13.1.	Согласно графика	руб/м2	3,95
14.	Охранно-пожарная сигнализация	руб.	42105
14.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,15
15.	Обслуживание домофонов, контроль-доступ	руб.	229499
15.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,79
16.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	1069085
16.1.	Ежемесячно	руб/м2	3,69
17.	Расходы на управление	руб.	2065379
17.1.	Ежемесячно	руб/м2	7,13
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
18.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	2682,45
	Начислено потребителям	руб.	4147108
	Оплачено потребителями	руб.	4008461
	Задолженность потребителей	руб.	138647
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	3924128
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	3924128
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
19.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	10139,474
	Начислено потребителям	руб.	795915
	Оплачено потребителями	руб.	765286
	Задолженность потребителей	руб.	30630
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	795915
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	795915
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
20.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	17974,734
	Начислено потребителям	руб.	1021712
	Оплачено потребителями	руб.	971790
	Задолженность потребителей	руб.	49921
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1021712
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1021712
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
21.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	28114,208
	Начислено потребителям	руб.	851214
	Оплачено потребителями	руб.	814195
	Задолженность потребителей	руб.	37018
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	851214
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	851214
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
22.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	Квт
	Общий объем потребления	нат.показ.	434654
	Начислено потребителям	руб.	1933465
	Оплачено потребителями	руб.	1903248
	Задолженность потребителей	руб.	30217
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1933465
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1933465
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
23.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	966,363
	Начислено потребителям	руб.	422291
	Оплачено потребителями	руб.	408552
	Задолженность потребителей	руб.	13739
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	422291
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	422291
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0