

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ДоКор" договора управления по МКД по адресу: ул. Марковцева, д.6 за 2023 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2023
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	2537359
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	39813
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	6523682
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	6523682
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	7696607
	-денежных средств от потребителей	руб.	7691507
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	5100
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	6523682
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	1369534
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	44913
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
10.	Обслуживание лифта	руб.	1224889
10.1.	Ежемесячно	руб/м2	5.52
11.	Текущий ремонт	руб.	161648
11.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	0.73
12.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	1593714
12.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	7.18
13.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	1076758
13.1.	Составило графика	руб/м2	4.85
14.	Охранно-пожарная сигнализация	руб.	136604
14.1.	Ежемесячно	руб/м2	0.62
15.	Обслуживание домофонов, контроль-доступ	руб.	147541
15.1.	Ежемесячно	руб/м2	0.67
16.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	655699
16.1.	Ежемесячно	руб/м2	2.96
17.	Расходы на управление	руб.	1526828
17.1.	Ежемесячно	руб/м2	6.88
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
18.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	2520,086
	Начислено потребителям	руб.	3971505
	Оплачено потребителями	руб.	3867914
	Задолженность потребителей	руб.	103591
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	3669624
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	3669624
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
19.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	12215,77
	Начислено потребителям	руб.	917392
	Оплачено потребителями	руб.	887096
	Задолженность потребителей	руб.	30296
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	917392
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	917392
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
20.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	20702,727
	Начислено потребителям	руб.	1139020
	Оплачено потребителями	руб.	1125000
	Задолженность потребителей	руб.	14020
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1139020
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1139020
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
21.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	32918,497
	Начислено потребителям	руб.	988328
	Оплачено потребителями	руб.	973859
	Задолженность потребителей	руб.	14469
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	988328
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	988328
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
22.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	Квт
	Общий объем потребления	нат.показ.	565973
	Начислено потребителям	руб.	1693608
	Оплачено потребителями	руб.	1670181
	Задолженность потребителей	руб.	23428
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1693608
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1693608
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
23.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	1077,960
	Начислено потребителям	руб.	470340
	Оплачено потребителями	руб.	464867
	Задолженность потребителей	руб.	5473
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	470340
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	470340
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0