

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ДоКоР" договора управления по МКД по адресу: бр. Строителей, д.53 за 2019 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2019
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	1179812
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	511727
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	7072231
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	7072231
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	7436206
	-денежных средств от потребителей	руб.	7371980
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	64226
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	7072231
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	880063
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	575953
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
10.	Вывоз ТБО	руб.	158387
10.1.	Ежедневно	руб/м2	0,54
11.	Обслуживание лифта	руб.	1075022
11.1.	Ежемесячно	руб/м2	3,69
12.	Текущий ремонт	руб.	194348,64
12.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	0,67
13.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	1891745,235
13.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	6,50
14.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	945238
14.1.	Согласно графика	руб/м2	3,25
17.	Охранно-пожарная сигнализация	руб.	34902,275
17.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,12
18.	Обслуживание домофонов, контроль-доступ	руб.	198472,035
18.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,68
19.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	883163,92
19.1.	Ежемесячно	руб/м2	3,03
17.	Расходы на управление	руб.	1690953
17.1.	Ежемесячно	руб/м2	5,81
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в т.ч.	руб.	2030477
29.	-переплата потребителями	руб.	0
30.	-задолженность потребителей	руб.	2030477
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2122293
32.	-переплата потребителями	руб.	0
33.	-задолженность потребителей	руб.	2122293
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	2751,158
	Начислено потребителям	руб.	2798945
	Оплачено потребителями	руб.	2743297
	Задолженность потребителей	руб.	55648
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	3048207
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	3048207
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
35.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	13600,684
	Начислено потребителям	руб.	1511052
	Оплачено потребителями	руб.	1511053
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1511052
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1511052
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
36.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	21231,195
	Начислено потребителям	руб.	728470
	Оплачено потребителями	руб.	728469
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	728470
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	728470
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	34831,879
	Начислено потребителям	руб.	539741
	Оплачено потребителями	руб.	539741
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	539741
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	539741
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
38.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	Квт
	Общий объем потребления	нат.показ.	536140
	Начислено потребителям	руб.	1441600
	Оплачено потребителями	руб.	1441599
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1441600
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1441600
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
39.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	488,252
	Начислено потребителям	руб.	168401
	Оплачено потребителями	руб.	132234
	Задолженность потребителей	руб.	36167
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	168401
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	168401
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0