

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ДоКоР" договора управления по МКД по адресу: бр. Строителей, д.53 за 2020 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2020
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	<b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	880063
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	575953
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	7029975
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	7029975
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	7218296
	-денежных средств от потребителей	руб.	7154070
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	64226
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	7029975
9.	<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	755968
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	640179
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
10.	Обслуживание лифта	руб.	1075022
10.1	Ежемесячно	руб/м2	3.70
11.	Текущий ремонт	руб.	168608,6367
11.1	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	0.58
12.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	2007991,503
12.1	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	6.91
13.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	959480
13.1	Согласно графика	руб/м2	3.30
14.	Охранно-пожарная сигнализация	руб.	35806,96
14.1	Ежемесячно	руб/м2	0.12
15.	Обслуживание домофонов, контроль-доступ	руб.	193357,3233
15.1	Ежемесячно	руб/м2	0.67
16.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	897297,6833
16.1	Ежемесячно	руб/м2	3.09
17.	Расходы на управление	руб.	1692411
17.1	Ежемесячно	руб/м2	5.83
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в т.ч.	руб.	2122293
29.	-переплата потребителями	руб.	0
30.	-задолженность потребителей	руб.	2122293
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2224740
32.	-переплата потребителями	руб.	0
33.	-задолженность потребителей	руб.	2224740
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
34.	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	<b>Теплоснабжение (отопление)</b>
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	2422,469
	Начислено потребителям	руб.	2708662
	Оплачено потребителями	руб.	2674794
	Задолженность потребителей	руб.	33868
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	2444422
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	2444422
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
35.	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	<b>Горячее водоснабжение</b>
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	13834,88
	Начислено потребителям	руб.	632714
	Оплачено потребителями	руб.	618366
	Задолженность потребителей	руб.	14348
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	632714
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	632714
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
36.	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	<b>Холодное водоснабжение</b>
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	20505,027
	Начислено потребителям	руб.	742731
	Оплачено потребителями	руб.	718651
	Задолженность потребителей	руб.	24081
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	742731

	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	742731
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
<b>37.</b>	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	<b>Водоотведение</b>
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	34339,907
	Начислено потребителям	руб.	585276
	Оплачено потребителями	руб.	559978
	Задолженность потребителей	руб.	25298
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	585276
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	585276
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
<b>38.</b>	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	<b>Электроснабжение</b>
	Единица измерения	-	Квт
	Общий объем потребления	нат. показ.	549930
	Начислено потребителям	руб.	1351383
	Оплачено потребителями	руб.	1350412
	Задолженность потребителей	руб.	971
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1351383
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1351383
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
<b>39.</b>	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	<b>Обращение с ТКО</b>
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	974,084
	Начислено потребителям	руб.	310419
	Оплачено потребителями	руб.	306538
	Задолженность потребителей	руб.	3880
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	310419
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	310419
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0