

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ДоКоР" договора управления
по МКД по адресу: ул. Марковцева, д.10 за 2023 год**

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|------------|-----------------------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | 01.01.2023 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2023 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2023 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | |
| | -остаток средств от потребителей | руб. | 0 |
| | -задолженность потребителей | руб. | 542755 |
| | -денежных средств от использования общего имущества | руб. | 368152 |
| 5. | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту | руб. | 3720362 |
| 6. | Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту | руб. | 3720362 |
| 7. | Получено денежных средств, в т.ч. | руб. | 3585581 |
| | -денежных средств от потребителей | руб. | 3554777 |
| | -целевых взносов от потребителей | руб. | 0 |
| | -субсидий | руб. | 0 |
| | -денежных средств от использования общего имущества | руб. | 30804 |
| | -прочие поступления | руб. | 0 |
| 8. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 3720362 |
| 9. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | |
| | -остаток средств от потребителей | руб. | 0 |
| | -задолженность потребителей | руб. | 708340 |
| | -денежных средств от использования общего имущества | руб. | 398956 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде | | | |
| 10. | Обслуживание лифта | руб. | 774651 |
| 10.1. | Ежемесячно | руб/м2 | 5,58 |
| 11. | Текущий ремонт | руб. | 88213 |
| 11.1. | По мере необходимости на основании дефектных ведомостей | руб/м2 | 0,64 |
| 12. | Обслуживание инженерного оборудования | руб. | 693130 |
| 12.1. | По мере необходимости на основании дефектных ведомостей | руб/м2 | 4,99 |
| 13. | Обеспечение санитарного состояния | руб. | 572394 |
| 13.1. | Согласно графика | руб/м2 | 4,12 |
| 14. | Охранно-пожарная сигнализация | руб. | 20172 |
| 14.1. | Ежемесячно | руб/м2 | 0,15 |
| 15. | Обслуживание домофонов, контроль-доступ | руб. | 109950 |
| 15.1. | Ежемесячно | руб/м2 | 0,79 |
| 16. | Аварийно-диспетчерская служба | руб. | 512452 |
| 16.1. | Ежемесячно | руб/м2 | 3,69 |
| 17. | Расходы на управление | руб. | 949399 |
| 17.1. | Ежемесячно | руб/м2 | 6,84 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах | | | |
| 18. | Вид коммунальной услуги | - | Теплоснабжение (отопление) |
| | Единица измерения | - | Гкал |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 1264,242 |
| | Начислено потребителям | руб. | 1998113 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 1960012 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 38101 |
| | Начислено поставщиком коммунального ресурса | руб. | 1893111 |
| | Оплачено поставщику коммунального ресурса | руб. | 1893111 |
| | Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 19. | Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
| | Единица измерения | - | м3 |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 5517,171 |
| | Начислено потребителям | руб. | 487754 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 460615 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 27140 |
| | Начислено поставщиком коммунального ресурса | руб. | 487754 |
| | Оплачено поставщику коммунального ресурса | руб. | 487754 |
| | Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 20. | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| | Единица измерения | - | м3 |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 9227,960 |
| | Начислено потребителям | руб. | 540331 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 509657 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 30675 |
| | Начислено поставщиком коммунального ресурса | руб. | 540331 |
| | Оплачено поставщику коммунального ресурса | руб. | 540331 |
| | Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 21. | Вид коммунальной услуги | - | Водоотведение |
| | Единица измерения | - | м3 |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 14745,131 |
| | Начислено потребителям | руб. | 458056 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 438361 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 19695 |
| | Начислено поставщиком коммунального ресурса | руб. | 458056 |
| | Оплачено поставщику коммунального ресурса | руб. | 458056 |
| | Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 22. | Вид коммунальной услуги | - | Электроснабжение |
| | Единица измерения | - | кВт |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 215868 |
| | Начислено потребителям | руб. | 1278434 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 1252129 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 26305 |
| | Начислено поставщиком коммунального ресурса | руб. | 1278434 |
| | Оплачено поставщику коммунального ресурса | руб. | 1278434 |
| | Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 23. | Вид коммунальной услуги | - | Обращение с ТКО |
| | Единица измерения | - | м3 |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 469,534 |
| | Начислено потребителям | руб. | 205182 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 199230 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 5952 |
| | Начислено поставщиком коммунального ресурса | руб. | 199230 |
| | Оплачено поставщику коммунального ресурса | руб. | 199230 |
| | Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса | руб. | 0 |