

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ДоКоР" договора управления по МКД по адресу: ул. Марковцева, д.6 за 2021 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	2396594
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	29613
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	5698279
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	5698279
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	5795395
	-денежных средств от потребителей	руб.	5790295
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	5100
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	5698279
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	2304579
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	34713
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
10.	Обслуживание лифта	руб.	1086452
10.1.	Ежемесячно	руб/м2	4,89
11.	Текущий ремонт	руб.	142653
11.1.	По мере необходимости на устранение дефектов помещений	руб/м2	5,64
12.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	1410881
12.1.	По мере необходимости на устранение дефектов помещений	руб/м2	6,35
13.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	954930
13.1.	Составляю график	руб/м2	4,30
14.	Охранно-пожарная сигнализация	руб.	121752
14.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,51
15.	Обслуживание домофонов, контроль-доступ	руб.	130449
15.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,59
16.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	582382
16.1.	Ежемесячно	руб/м2	2,62
17.	Расходы на управление	руб.	1268780
17.1.	Ежемесячно	руб/м2	5,71
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
18.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	2671,636
	Начислено потребителям	руб.	3093529
	Оплачено потребителями	руб.	3087266
	Задолженность потребителей	руб.	6264
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	2855694
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	2855694
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
19.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	12764,43
	Начислено потребителям	руб.	720875
	Оплачено потребителями	руб.	720482
	Задолженность потребителей	руб.	393
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	720875
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	720875
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
20.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	21364
	Начислено потребителям	руб.	938129
	Оплачено потребителями	руб.	925087
	Задолженность потребителей	руб.	13043
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	948223
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	948223
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
21.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	34128,43
	Начислено потребителям	руб.	800696
	Оплачено потребителями	руб.	784630
	Задолженность потребителей	руб.	16066
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	830040
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	830040
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
22.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	квт
	Общий объем потребления	нат.показ.	458491
	Начислено потребителям	руб.	1179865
	Оплачено потребителями	руб.	1179865
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1179865
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1179865
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
23.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	1071,223
	Начислено потребителям	руб.	399907
	Оплачено потребителями	руб.	382059
	Задолженность потребителей	руб.	17849
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	399907