

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ДоКор" договора управления
по МКД по адресу: бр. Строителей, д.53 за 2021 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	755968
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	640179
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	7416907
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	7416907
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	7182918
	-денежных средств от потребителей	руб.	7118692
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	64226
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	7416907
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	1054183
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	704405
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
10.	Обслуживание лифта	руб.	1420913
10.1.	Ежемесячно	руб/м2	4,89
11.	Текущий ремонт	руб.	176370,785
11.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	0,61
12.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	1887714,905
12.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	4,39
13.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	1003651
13.1.	Согласно графику	руб/м2	3,45
14.	Охранно-пожарная сигнализация	руб.	37455,39
14.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,13
15.	Обслуживание домофонов, контроль-доступ	руб.	202258,82
15.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,70
16.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	938606,13
16.1.	Ежемесячно	руб/м2	3,23
17.	Расходы на управление	руб.	1749937
17.1.	Ежемесячно	руб/м2	4,02
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
18.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	2921,643
	Начислено потребителям	руб.	2884192
	Оплачено потребителями	руб.	2635963
	Задолженность потребителей	руб.	248229
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	3100360
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	3100360
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
19.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	11629,4
	Начислено потребителям	руб.	639422
	Оплачено потребителями	руб.	638435
	Задолженность потребителей	руб.	987
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	639422
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	639422
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
20.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	20900,09
	Начислено потребителям	руб.	902457
	Оплачено потребителями	руб.	900142
	Задолженность потребителей	руб.	2315
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	950745
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	950745
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
21.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	32529,49
	Начислено потребителям	руб.	711705
	Оплачено потребителями	руб.	709184
	Задолженность потребителей	руб.	2522
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	744683
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	744683
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
22.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	Квт
	Общий объем потребления	нат.показ.	469030
	Начислено потребителям	руб.	1277103
	Оплачено потребителями	руб.	1276802
	Задолженность потребителей	руб.	302
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1277103
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1277103
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
23.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	973,273
	Начислено потребителям	руб.	363366
	Оплачено потребителями	руб.	331188
	Задолженность потребителей	руб.	32178
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	363366