

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ДоКоР" договора управления
по МКД по адресу: пр-т Ленина, д.138Б за 2019 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2019
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	278640
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	12240
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2867276
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2867275
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	2977738
	-денежных средств от потребителей	руб.	2975698
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	2040
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2867276
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	170218
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	14280
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
10.	Вывоз ТБО	руб.	96092
10.1.	Ежедневно	руб/м2	0,83
11.	Обслуживание лифта	руб.	427996
11.1.	Ежемесячно	руб/м2	3,71
12.	Текущий ремонт	руб.	60216,925
12.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	0,52
13.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	825936,575
13.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	7,16
14.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	495101
14.1.	Согласно графика	руб/м2	4,29
17.	Охранно-пожарная сигнализация	руб.	44255,52
17.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,38
18.	Обслуживание домофонов, контроль-доступ	руб.	44255,52
18.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,38
19.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	145294,37
19.1.	Ежемесячно	руб/м2	1,26
20.	Вневедомственная охрана	руб.	52014,99
20.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,45
17.	Расходы на управление	руб.	676112
17.1.	Ежемесячно	руб/м2	5,86
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в т.ч.	руб.	796317
29.	-переплата потребителями	руб.	0
30.	-задолженность потребителей	руб.	796317
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	814413
32.	-переплата потребителями	руб.	0
33.	-задолженность потребителей	руб.	814413
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	1192,82
	Начислено потребителям	руб.	1095418
	Оплачено потребителями	руб.	1095418
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1031115
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1031115
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
35.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	3859
	Начислено потребителям	руб.	217312
	Оплачено потребителями	руб.	217311
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	217312
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	217312
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
36.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	9714
	Начислено потребителям	руб.	334700
	Оплачено потребителями	руб.	333898
	Задолженность потребителей	руб.	802
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	334700
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	334700
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
37.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	13573
	Начислено потребителям	руб.	232815
	Оплачено потребителями	руб.	232815
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	232815
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	232815
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
38.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт
	Общий объем потребления	нат.показ.	231460
	Начислено потребителям	руб.	637778
	Оплачено потребителями	руб.	635677
	Задолженность потребителей	руб.	2101
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	637778
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	637778
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
39.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	219,074
	Начислено потребителям	руб.	75560
	Оплачено потребителями	руб.	60368
	Задолженность потребителей	руб.	15192
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	75560
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	75560
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0