

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ДоКоР" договора управления
по МКД по адресу: ул. Марковцева, д.10 за 2022 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	466855
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	337348
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3465075
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3465075
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	3419979
	-денежных средств от потребителей	руб.	3389175
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	30804
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3465075
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	542755
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	368152
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
10.	Обслуживание лифта	руб.	723514
10.1.	Ежемесячно	руб/м2	5,21
11.	Текущий ремонт	руб.	82317
11.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	0,55
12.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	609814
12.1.	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей	руб/м2	4,28
13.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	534558
13.1.	Согласно графика	руб/м2	7,85
14.	Охранно-пожарная сигнализация	руб.	19072
14.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,14
15.	Обслуживание домофонов, контроль-доступ	руб.	102988
15.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,74
16.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	478442
16.1.	Ежемесячно	руб/м2	3,45
17.	Расходы на управление	руб.	914370
17.1.	Ежемесячно	руб/м2	6,55
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
18.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	1385,092
	Начислено потребителям	руб.	1672303
	Оплачено потребителями	руб.	1660264
	Задолженность потребителей	руб.	12039
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1649413
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1649413
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
19.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	6505,96
	Начислено потребителям	руб.	429152
	Оплачено потребителями	руб.	402254
	Задолженность потребителей	руб.	26897
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	429152
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	429152
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
20.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	7699,304
	Начислено потребителям	руб.	529797
	Оплачено потребителями	руб.	481411
	Задолженность потребителей	руб.	48386
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	529797
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	529797
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
21.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	14205,264
	Начислено потребителям	руб.	443641
	Оплачено потребителями	руб.	428317
	Задолженность потребителей	руб.	15324
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	443641
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	443641
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
22.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	Квт
	Общий объем потребления	нат.показ.	230765
	Начислено потребителям	руб.	1134650
	Оплачено потребителями	руб.	1121871
	Задолженность потребителей	руб.	12778
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1134650
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1134650
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
23.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	676,522
	Начислено потребителям	руб.	196060
	Оплачено потребителями	руб.	195488
	Задолженность потребителей	руб.	572
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	196060