

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ДоКоР" договора управления по МКД по адресу: бр. Строителей, д.53а за 2023 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2023
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	663967
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	363946
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3685676
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3685676
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	3727607
	-денежных средств от потребителей	руб.	3697177
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	30430
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3685676
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	652465
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	394376
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
10.	Обслуживание лифта	руб.	788118
10.1.	Ежемесячно	руб/м2	5,74
11.	Текущий ремонт	руб.	94524
10.1.	По мере необходимости для устранения дефектных величин	руб/м2	0,69
12.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	660153
12.1.	По мере необходимости для устранения дефектных величин	руб/м2	4,80
13.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	584391
13.1.	Согласно графику	руб/м2	4,25
14.	Охранно-пожарная сигнализация	руб.	25461
14.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,19
15.	Обслуживание домофонов, контроль-доступ	руб.	112495
15.1.	Ежемесячно	руб/м2	0,82
16.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	522160
16.1.	Ежемесячно	руб/м2	3,80
17.	Расходы на управление	руб.	898373
17.1.	Ежемесячно	руб/м2	6,54
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
18.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	1305,254
	Начислено потребителям	руб.	2000608
	Оплачено потребителями	руб.	1909871
	Задолженность потребителей	руб.	90738
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1892110
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1892110
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
19.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	4612,418
	Начислено потребителям	руб.	376757
	Оплачено потребителями	руб.	364163
	Задолженность потребителей	руб.	12594
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	376757
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	376757
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
20.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	8334,613
	Начислено потребителям	руб.	465130
	Оплачено потребителями	руб.	440084
	Задолженность потребителей	руб.	25047
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	465130
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	465130
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
21.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	12947,031
	Начислено потребителям	руб.	395185
	Оплачено потребителями	руб.	383822
	Задолженность потребителей	руб.	11363
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	395185
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	395185
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
22.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	Квт
	Общий объем потребления	нат.показ.	215660
	Начислено потребителям	руб.	996878
	Оплачено потребителями	руб.	927415
	Задолженность потребителей	руб.	69463
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	996878
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	996878
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
23.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	430,666
	Начислено потребителям	руб.	188197
	Оплачено потребителями	руб.	181601
	Задолженность потребителей	руб.	6596
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	188197
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	188197
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0