

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ДоКор" договора управления по МКД по адресу: ул. Марковцева, д.6 за 2022 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	2304579
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	34713
5.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	6077758
6.	Затрачено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	6077759
7.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	5850077
	-денежных средств от потребителей	руб.	5844977
	-целевых взносов от потребителей	руб.	0
	-субсидий	руб.	0
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	5100
	-прочие поступления	руб.	0
8.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	6077758
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
	-остаток средств от потребителей	руб.	0
	-задолженность потребителей	руб.	2537359
	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	39813
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
10.	Обслуживание лифта	руб.	1150539
10.1	Ежемесячно	руб/м2	5,18
11.	Текущий ремонт	руб.	151067
11.1	По мере необходимости за устранением дефектных мест	руб/м2	0,68
12.	Обслуживание инженерного оборудования	руб.	1488105
12.1	По мере необходимости за устранением дефектных мест	руб/м2	6,70
13.	Обеспечение санитарного состояния	руб.	991258
13.1	Согласно графику	руб/м2	4,47
14.	Охранно-пожарная сигнализация	руб.	128934
14.1	Ежемесячно	руб/м2	0,58
15.	Обслуживание домофонов, контроль-доступ	руб.	138144
15.1	Ежемесячно	руб/м2	0,62
16.	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	616735
16.1	Ежемесячно	руб/м2	2,78
17.	Расходы на управление	руб.	1412976
17.1	Ежемесячно	руб/м2	6,37
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
18.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (отопление)
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	2849,339
	Начислено потребителям	руб.	3289134
	Оплачено потребителями	руб.	3265760
	Задолженность потребителей	руб.	23374
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	3247251
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	3247251
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
19.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	19087,491
	Начислено потребителям	руб.	801236
	Оплачено потребителями	руб.	756169
	Задолженность потребителей	руб.	45066
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	801236
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	801236
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
20.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	21567
	Начислено потребителям	руб.	1083055
	Оплачено потребителями	руб.	1018577
	Задолженность потребителей	руб.	64478
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1083055
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1083055
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
21.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	40654,491
	Начислено потребителям	руб.	952229
	Оплачено потребителями	руб.	873458
	Задолженность потребителей	руб.	78770
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	953642
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	953642
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
22.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	квт
	Общий объем потребления	нат.показ.	473656
	Начислено потребителям	руб.	1574796
	Оплачено потребителями	руб.	1467805
	Задолженность потребителей	руб.	106991
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1574796
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	1574796
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0
23.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат.показ.	1523,322
	Начислено потребителям	руб.	439886
	Оплачено потребителями	руб.	428036
	Задолженность потребителей	руб.	11849
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	439886